



1388m²
(419.87坪)
@60,000円/坪
総額：25,190,220円

3045-1



所在地：新潟市南区戸頭3047番1、3047番3、3048番地、3049番3

案内図



物件情報			
所在地	新潟市南区戸頭3047番1、3047番3、3048番、3049番3		
地目	雑種地、畑	電気	東北電力
現況	宅地	ガス	都市ガス
道路	北側市道3.6~4.0m	排水	側溝
	西側市道8.0m	水道	上水道
都市計画	市街化区域	学校区	小林小学校
建蔽率	50%		白根第一中学校
容積率	100%	取引態様	媒介
用途地域	第一種低層住居地域		
備考	一部都市計画道路有り		

エクセルホーム株式会社 建築士事務所
新潟市南区上下諏訪木854番地7 TEL 025-372-4736
土地家屋調査士 新潟第2185号 古寺 久徳
二級建築士 第16660号
宅地建物取引業 新潟県知事(6)第3545号

承認

設計

作成日

2017年 4月

工事名称

縮尺

図面名称

南区戸頭売地区画図