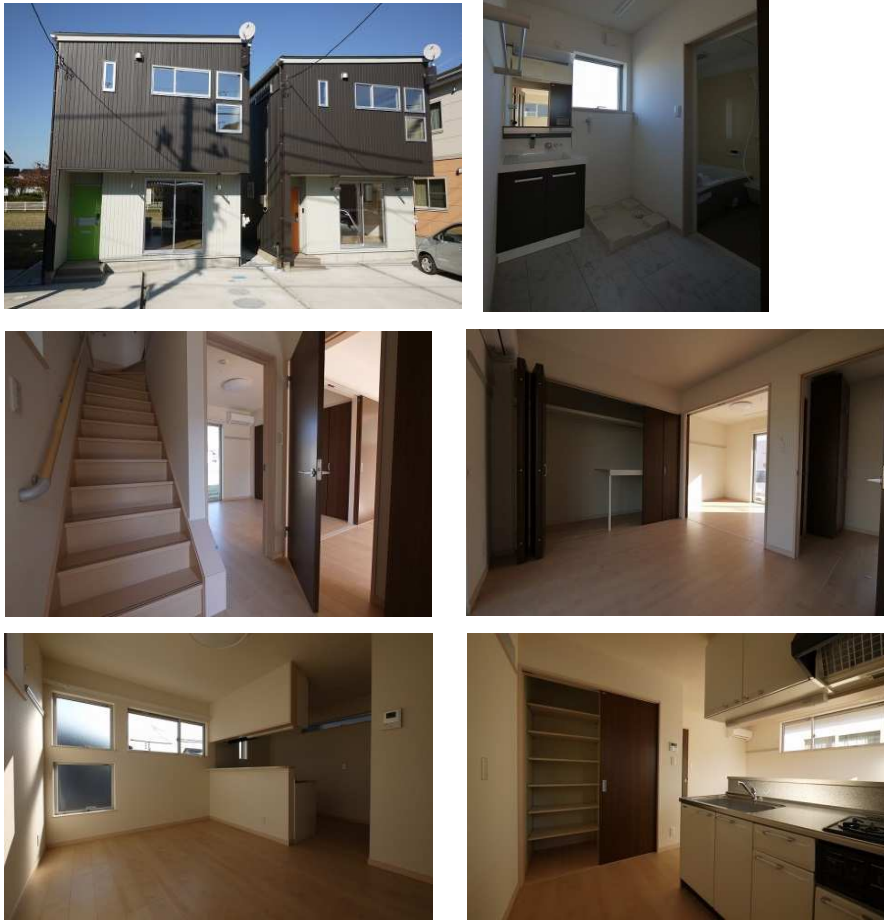


*即ご入居できます。

物件写真

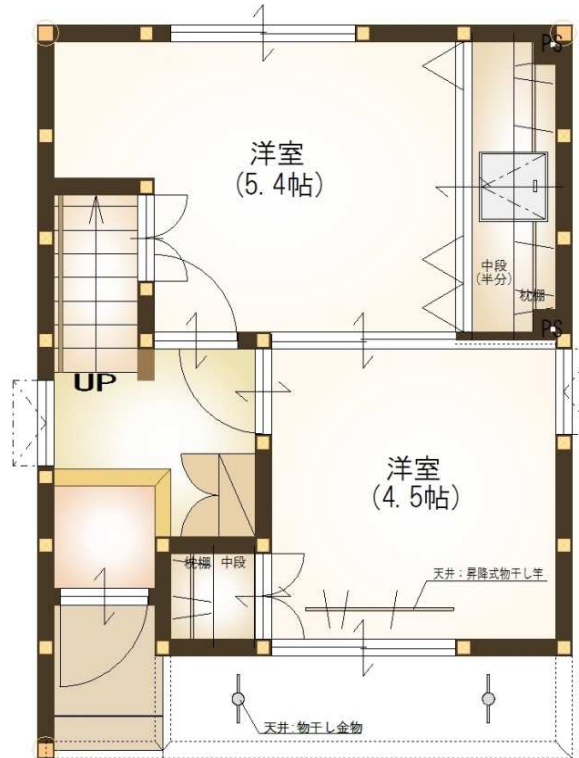


案内図

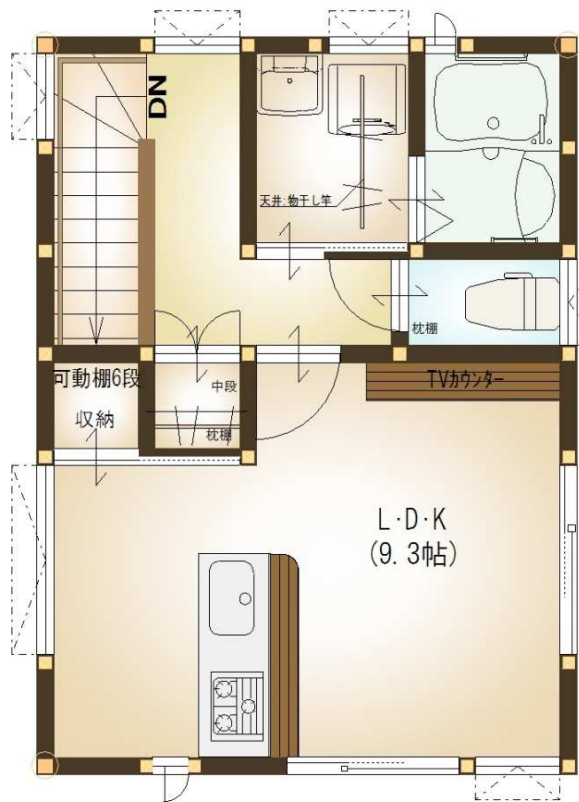


平面図

1 F



2 F



賃貸物件案内書

建物名	IRIO千日(イリオせんいち) B号棟		
住所	新潟市南区西白根259-3(〒950-1262)		
部屋タイプ	2LDK	間取り	LDK9.3、洋5.4、洋4.5
		専有面積	56.58㎡(17.12坪)
築年月	平成23年11月		
料 金	賃料	53,000円/月	
	駐車場(2台有)	6,000円/月	仲介料 57,240円(税込)
	敷金	53,000円	町内費 500円/月
	礼金	なし	家財保険 20,000円/2年
	初期費用合計	189,740円	※ただし、月の途中から入居される場合は、賃料・駐車料の日割り計算分が加算されます。
設 備	<ul style="list-style-type: none"> ・都市ガス ・対面キッチン ・ビルトインガスコンロ ・暖房便座ウォシュレットトイレ ・ユニットバス(追焚き付) ・シャンプードレッサー ・照明器具 ・BSアンテナ ・エアコン2台 		
	<ul style="list-style-type: none"> ・玄関ドア テンキーロック ・テレビモニター付インターホン ・テレビ、電話配線 ・ペアガラス仕様サッシ ・収納・クローゼット(中段付き) ・下駄箱 ・昇降式物干し竿 ・TVカウンター ・床下収納 		
備 考	・取引態様: 媒介		
	・契約期間: 2年、更新手続きあり		
	・学区: 味方小学校(スクールバス有り)、味方中学校		
	・ファミリーマート 近く		
・新潟交通バス停「緑ヶ丘病院前」... 徒歩3分			
・新潟交通バス停「千日下」... 徒歩3分			

エクセルホーム 株式会社
 新潟市南区上下諏訪木854-7
 宅地建物取引業 新潟県知事免許(7)第3545号

TEL.025-372-4736
 FAX.025-372-1819
 www.excel-h.jp