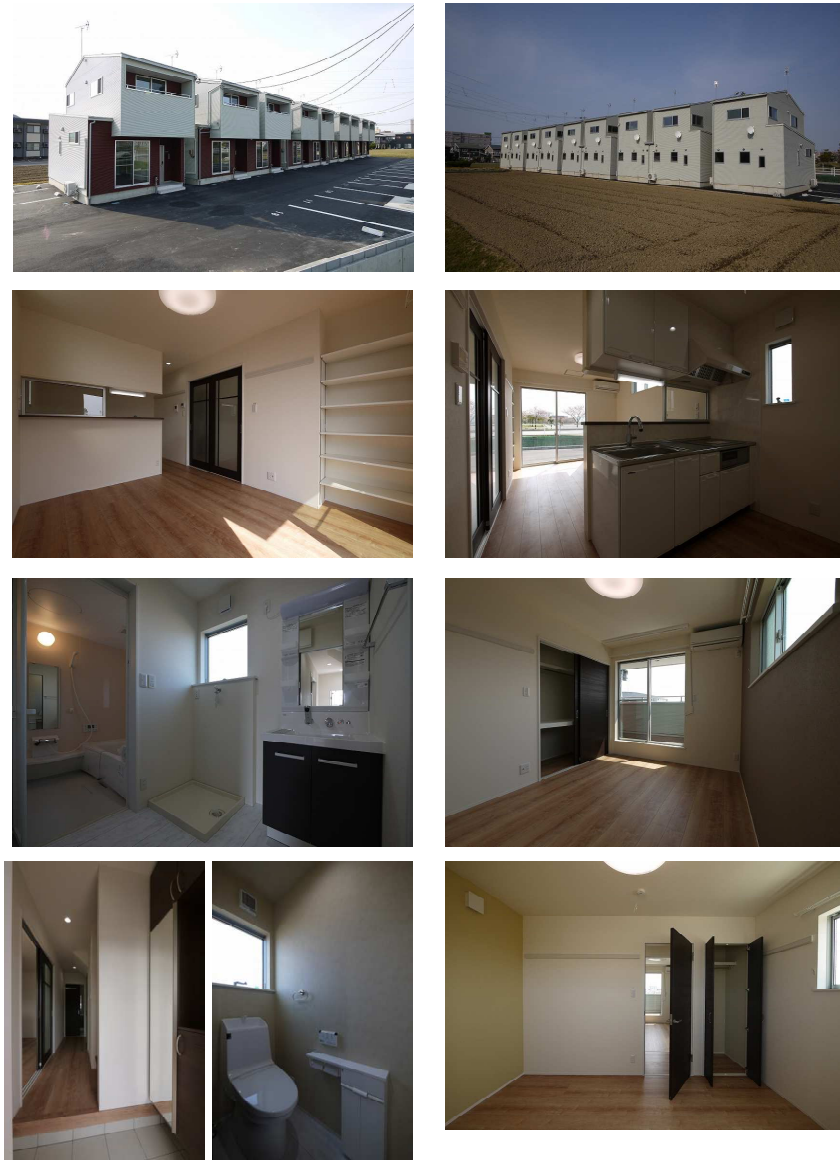


*2019年2月上旬以降 入居可 (B-1、D-1共に)

外観・内観



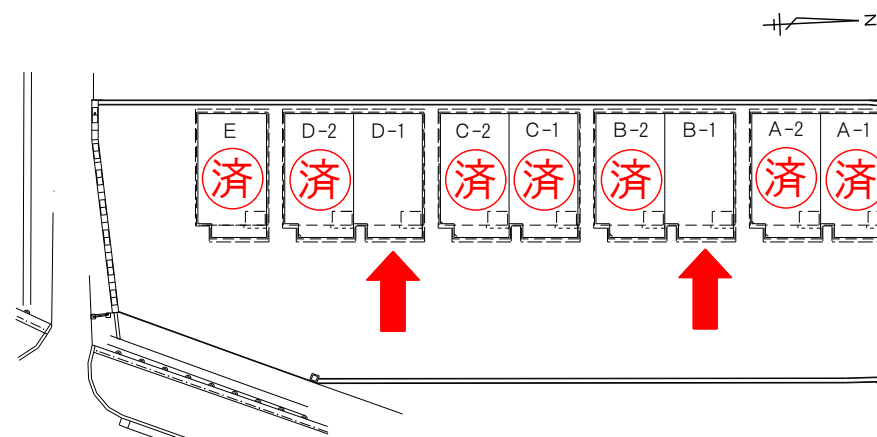
案内図



平面図



配置図



賃貸物件案内書

建物名	アヴァンテ B-1号室、D-1号室		
住所	新潟市南区田中376-1 (〒950-1477)		
部屋タイプ	間取り	LDK9.1、洋6.0、洋6.0	
	専有面積	58.26㎡(17.62坪)	
建築棟数	戸建て1棟、2世帯長屋4棟 合計5棟(9世帯)		
築年月	2016年4月		

料金	賃料	58,000円/月(長屋タイプ)		
	駐車場	6,000円/月(2台有り)	町内費	実費
	敷金	賃料1ヶ月分	家財保険	20,000円/2年
	礼金	なし		
	仲介料	賃料1ヵ月分+消費税		

設備	・オール電化	・シューズBOX
	・ホーローシステムキッチン	・床下収納
	・ビルトインIHヒーター	・ペアガラス仕様サッシ
	・暖房便座ウォシュレットトイレ	・テレビ、電話配線
	・1坪用ユニットバス(追焚き付)	・昇降式物干し竿
	・シャンプードレッサー(ハイバックガードタイプ)	・専用屋外水道付き
	・電気温水器	・BSアンテナ
	・各室LED照明器具	
	・エアコン全戸3台ずつ	
	・玄関ドア テンキーロック	

備考	・取引態様：媒介
	・契約期間：2年、更新手続きあり