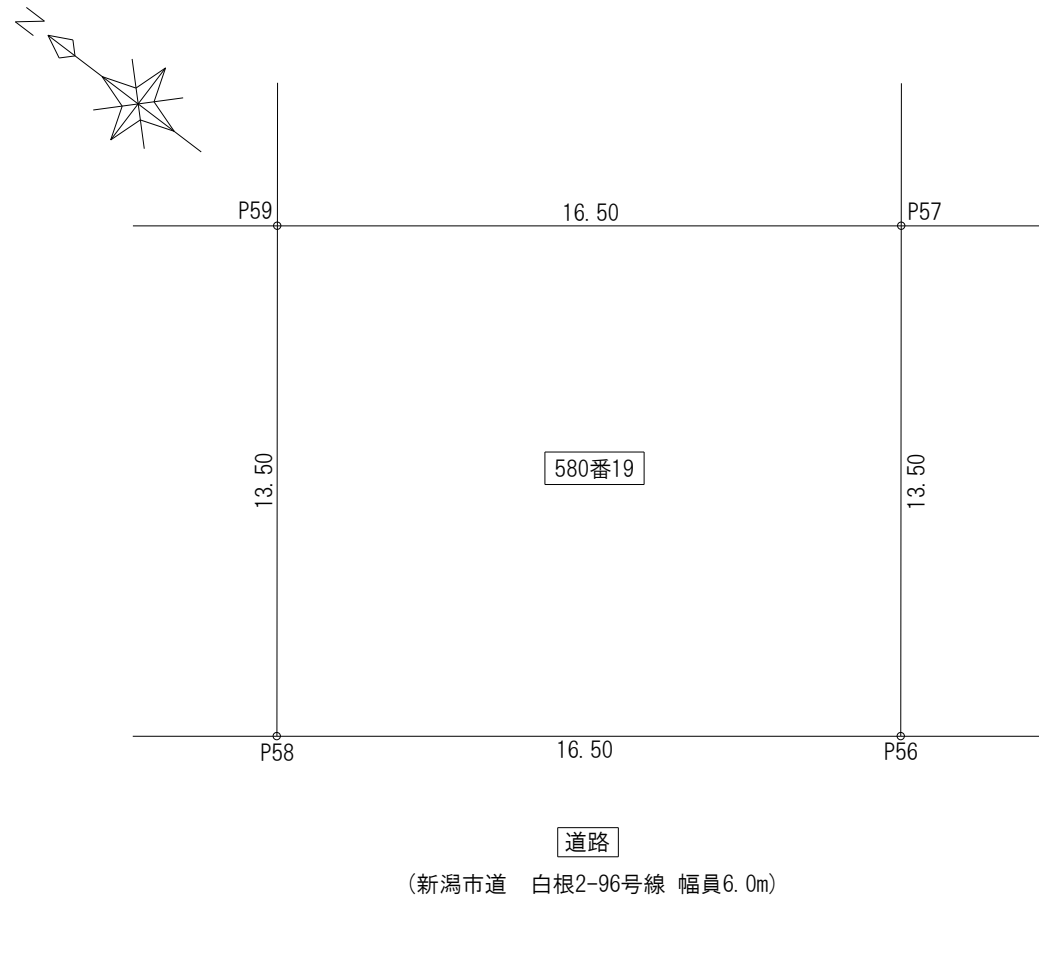




現況写真



案内図



求積表

地番	580-19		
NO	Xn	Yn	(Yn+1 - Yn-1) · Xn
P58	196342.340	47009.103	146471.385640
P59	196350.509	47019.851	4074076.711241
P57	196337.376	47029.852	-146467.682496
P56	196329.206	47019.105	-4073634.695294
		倍面積	445.719091
		面積	222.8595455
		地積	222.85 m ²

価格	5,730,000円 (坪@85,003円)		
物件情報	面積	222.85㎡ (67.41坪) ※登記簿面積	
	所在地	新潟市南区七軒字古川浦580番19	
	地目	宅地	電気 東北電力
	現況	畑	ガス 都市ガス
	道路	南西側市道 6.0m	排水 側溝
	都市計画	市街化区域	水道 上水道
	建蔽率	60%	学校区 白根小学校
	容積率	200%	白根第一中学校
	用途地域	第一種住居地域	取引態様 媒介
	防火関係地域	法22条区域	
備考	現況渡し、要合併浄化槽 当該土地近傍(東側)に都市計画道路の建設予定		