

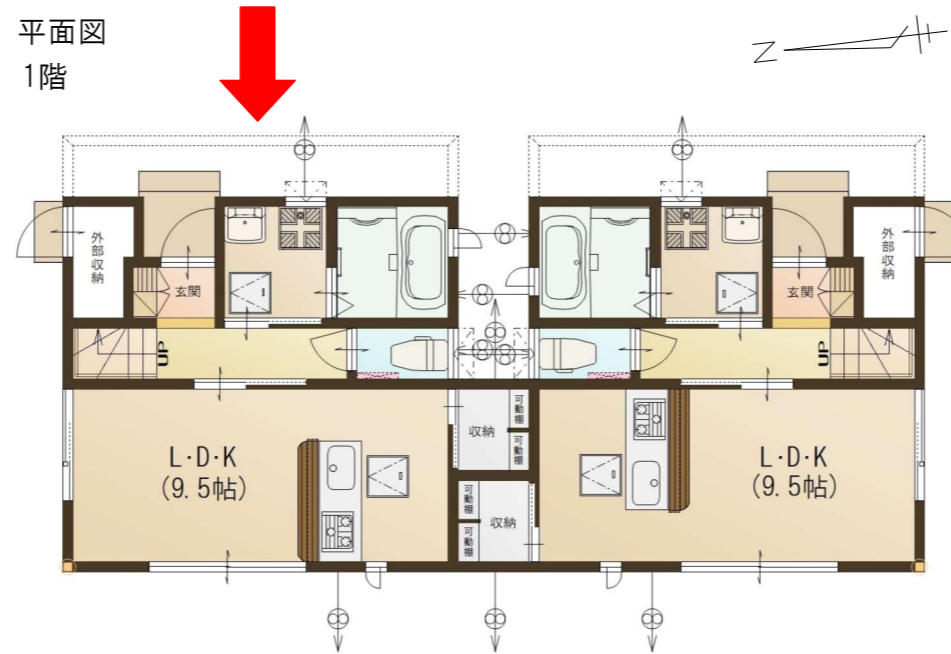
外観・内観



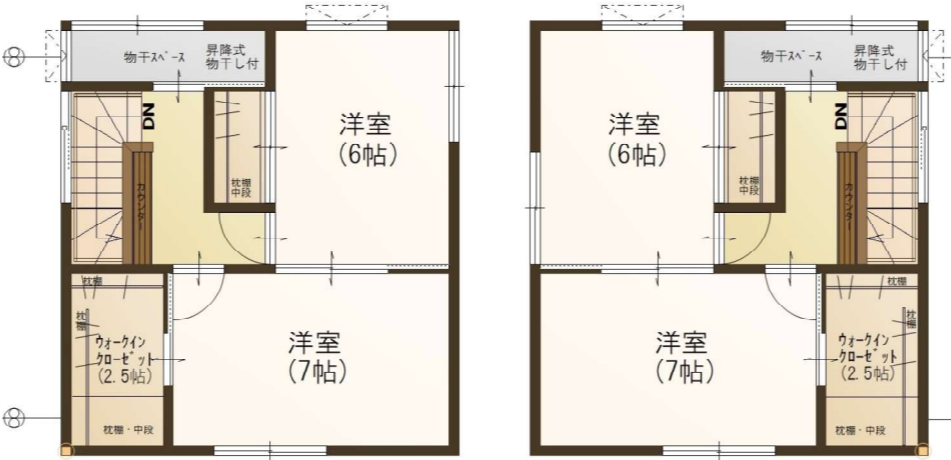
案内図



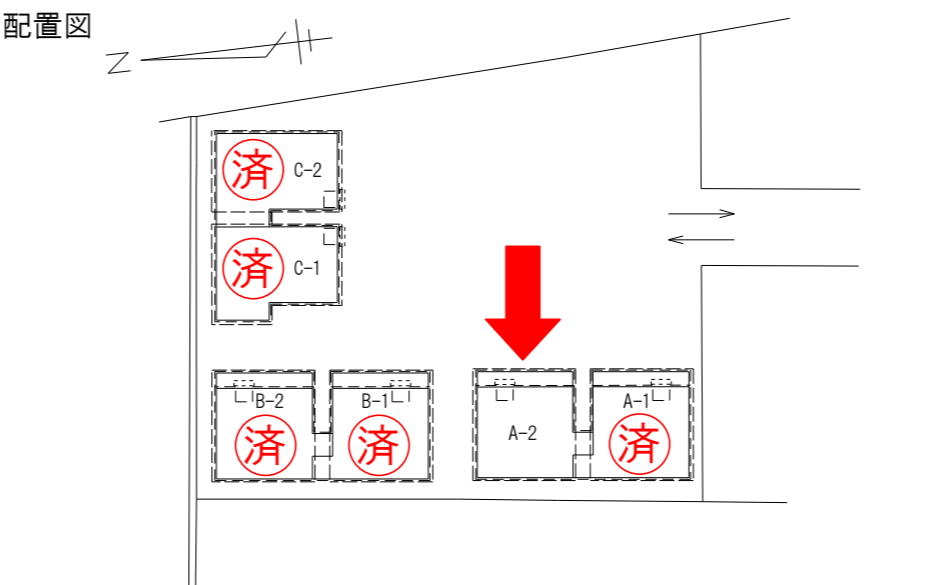
平面図
1階



2階



配置図



メゾネット賃貸物件案内書

建物名	メゾン・ド・シュシュ A-2号室		
住所	新潟市南区和泉196番地1		
部屋タイプ	2LDK(メゾネット)	間取り	LDK9.5、洋7.0、洋6.0
		専有面積	68.74㎡(20.79坪)
総戸数	4世帯(2世帯長屋×2棟)		
築年月	2018年4月		
料金	賃料	64,000円/月 (※駐車場2台分含む)	
	町内会費	700円/月	初回保証料 25,880円
	敷金	58,000円	保証更新料 実費
	仲介手数料	64,000円+消費税	月々家賃口座振替手数料 400円+消費税/月
	ハウスクリーニング費用	40,000円+消費税	
	家財保険	20,000円/2年	
設備	<ul style="list-style-type: none"> 都市ガス ホーローシステムキッチン ビルトインガスコンロ 暖房便座ウォシュレットトイレ 1坪ユニットバス(追焚き付) シャンプードレッサー(ハイバックガードタイプ) 各室LED照明器具 エアコン全戸3台ずつ BSアンテナ テレビモニター付インターホン(録画機能付き) 		
	<ul style="list-style-type: none"> シューズBOX 玄関ドア テンキーロック ペアガラス仕様サッシ テレビ、電話配線 物干しスペース(昇降式物干し竿付き) ウォークインクローゼット 収納・クローゼット(中段付き) 床下収納 外部収納 専用屋外水道付き 		
	<ul style="list-style-type: none"> ・取引態様：媒介 ・契約期間：2年、更新可能 ・学区：小林小学校、白根第一中学校 ・申し込み時に連帯保証人の取付けが必要です。 ・家賃保証会社と契約していただくため、初回保証料が必要です。 ・保証契約更新料は契約種類(年払い・月払い)によって金額が異なります。 		
	備考		

管理・問い合わせ先

エクセルホーム 株式会社

〒950-1214 新潟市南区上下諏訪木854-7
 宅地建物取引業 新潟県知事免許(8)第3545号

TEL. 025-372-4736
 FAX. 025-372-1819
<http://www.excel-h.jp>
 休業日：日曜日・祝日(土曜日不定休)