

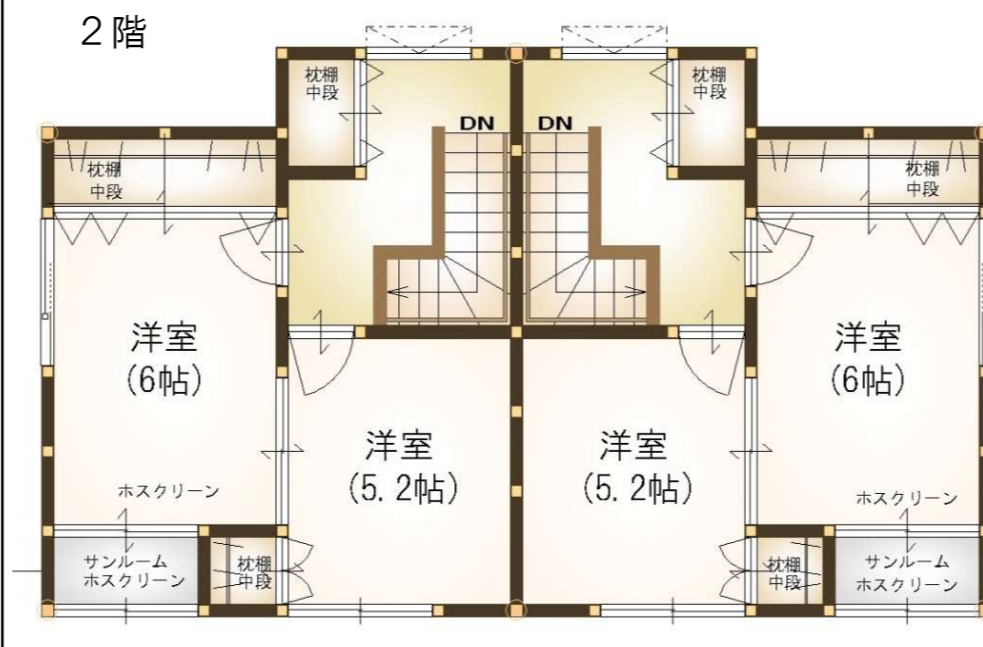
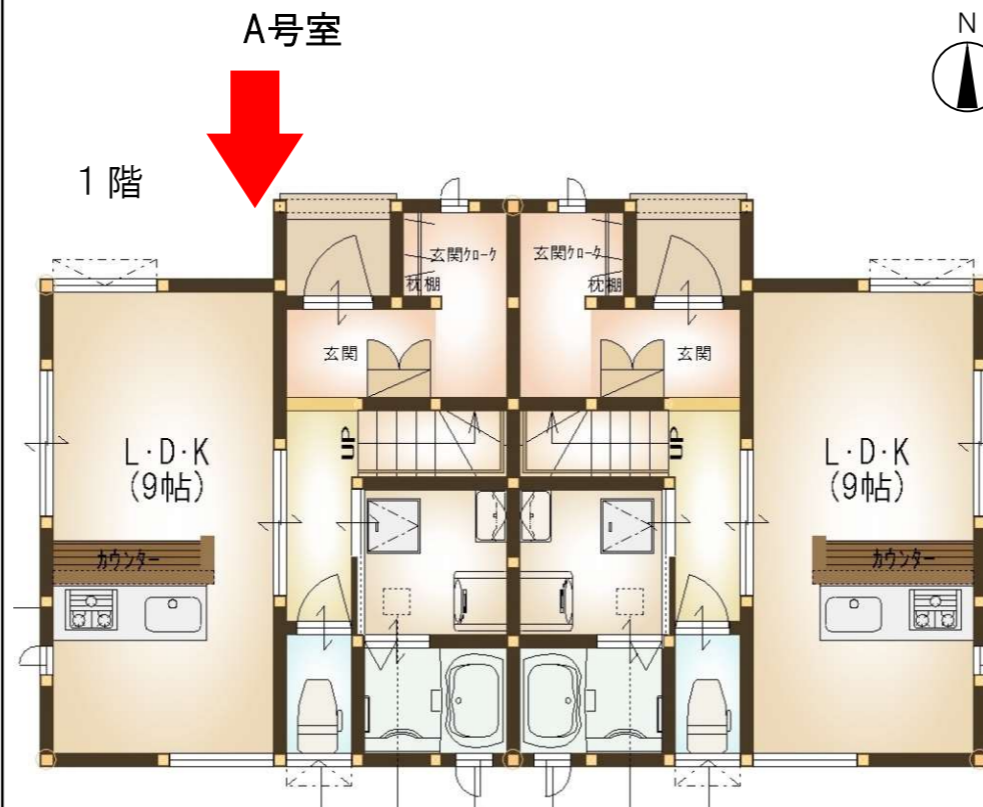
【外観・内観】



案内図



【平面図】



メゾネット賃貸物件案内書

建物名	(千日メゾネット) A号室		
住所	新潟市南区西白根259-6(〒950-1262)		
部屋タイプ	2LDK	間取り	LDK9、洋6、洋5.2
		専有面積	64.60㎡(19.54坪)
築年月	2010年9月		
料金	賃料	59,000円/月(※駐車場2台分含む)	
	町内費	500円/月	初回保証料 23,800円
	敷金	53,000円	保証更新料 実費
	ハウスクリーニング費用	40,000円+消費税	月々家賃口座振替手数料 400円+消費税/月
	仲介料	59,000円+消費税	
	家財保険	20,000円/2年	
設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・都市ガス</li> <li>・対面キッチン</li> <li>・暖房便座ウォシュレットトイレ</li> <li>・ユニットバス(追焚き付)</li> <li>・シャンプードレッサー</li> <li>・照明器具</li> <li>・BSアンテナ</li> <li>・エアコン2台</li> <li>・サンルーム</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・玄関ドア テンキーロック</li> <li>・テレビモニター付インターホン</li> <li>・シューズBOX</li> <li>・玄関クローク</li> <li>・エコガラス(ペアガラス)仕様サッシ</li> <li>・収納・クローゼット(中段付き)</li> <li>・床下収納</li> <li>・テレビ、電話配線</li> <li>・昇降式物干し竿 (2F洋室・サンルーム)</li> </ul>		
備考	・取引態様: 媒介		
	・学区区: 味方小学校(スクールバス有り)、味方中学校		
	・ファミリーマート 裏手		
	・契約期間: 2年、更新可能		
・申込時に連帯保証人の取付が必要です。			
・家賃保証会社と契約していただくため、初回保証料等が必要です。			
・保証更新料は契約の種類(月払い・年払い)によって金額が異なります。			

管理・  
問い合わせ先

**エクセルホーム** 株式会社

〒950-1214 新潟市南区上下諏訪木854-7  
宅地建物取引業 新潟県知事免許(8)第3545号

TEL.025-372-4736  
FAX.025-372-1819  
http://www.excel-h.jp  
休業日: 日曜日・祝日(土曜日不定休)