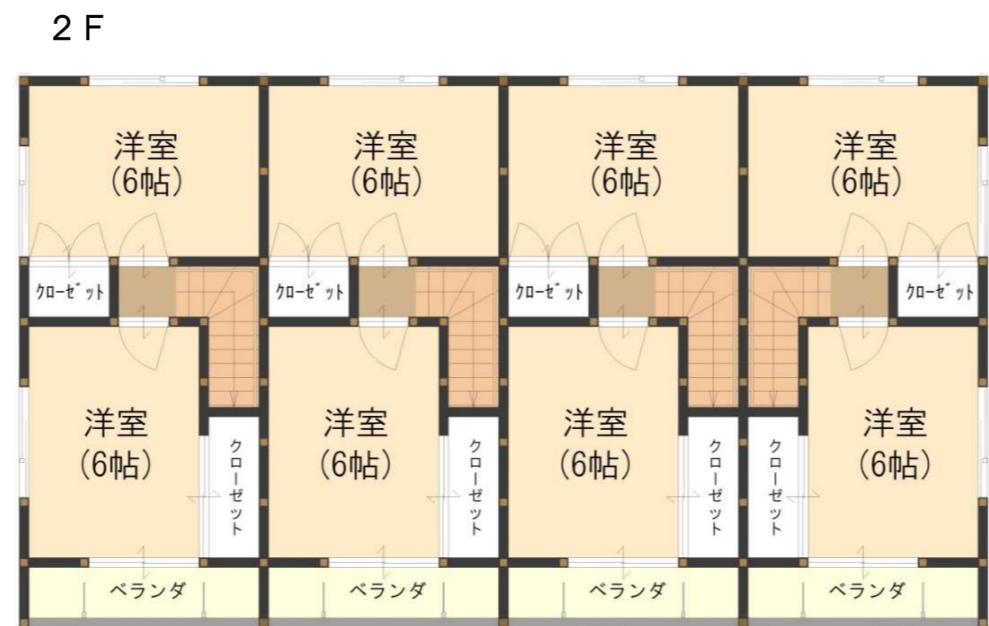
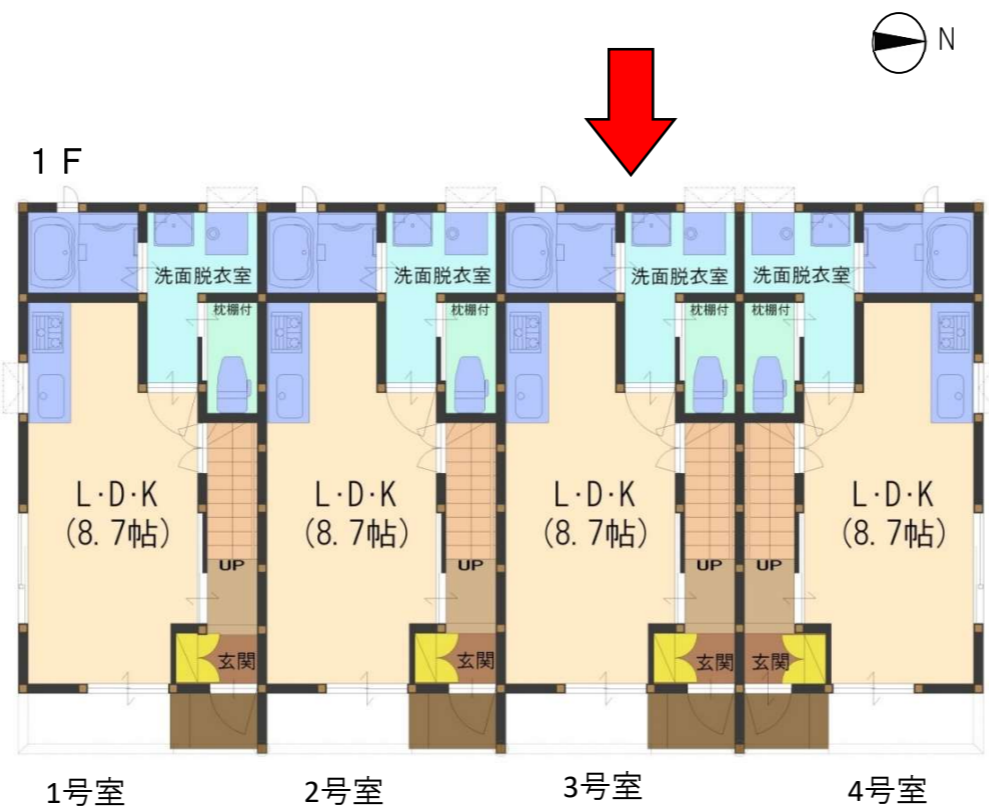


【外観・内観】



【平面図】



メゾネット賃貸物件案内書

建物名	ロンチ・クワトロ B-3号室		
住所	〒950-1214 新潟市南区上下諏訪木881-1		
部屋タイプ	2LDK(メゾネット)	間取り	LDK8.7、洋6、洋6
		延床面積	52.99㎡(16.02坪)
築年月	2014年 12月		
料 金	賃料	54,000円/月	初回保証料 24,000円
	駐車場	6,000円/月(2台分)	継続保証料 月額800円
	月々家賃口座振替手数料	400円+消費税	※どちらかを選択 年額10,000円
	敷金	54,000円	
	ハウスクリーニング費用	40,000円+消費税	
	仲介手数料	自社貸主につき無し	
	家財損害保険	20,000円/2年	
	町内会費	10,000円/1年	

【案内図】



- 設備
- ・都市ガス
  - ・ホーローシステムキッチン
  - ・ビルトインガスコンロ
  - ・暖房便座ウォシュレットトイレ
  - ・ユニットバス(追焚き付)
  - ・シャンプードレッサー(ハイバックガードタイプ)
  - ・各室LED照明器具
  - ・BSアンテナ
  - ・テレビ、電話配線
  - ・玄関ドア テンキーロック
  - ・テレビモニター付インターホン
  - ・ペアガラス仕様サッシ
  - ・収納・クローゼット(中段付き)
  - ・シューズBOX
  - ・昇降式物干し竿
  - ・エアコン全戸3台ずつ
  - ・床下収納
  - ・専用屋外水道付き

- 備考
- ・取引態様:貸主
  - ・契約期間:2年、更新可能
  - ・学校区:白根小学校、白根第一中学校
  - ・申込時に連帯保証人必要
  - ・家賃保証会社と契約していただくため、初回保証料が必要です。
  - ・継続保証料は契約種類(月払い・年払い)によって金額が異なります。
  - ・駐車場2台縦列タイプ

管理・  
問い合わせ先



エクセルホーム株式会社  
〒950-1214 新潟市南区上下諏訪木854-7  
宅地建物取引業 新潟県知事免許(8)第3545号

TEL 025-372-4736  
FAX 025-372-1819  
http://www.excel-h.jp  
休業日:日曜日・祝日(土曜日不定休)