



所在地：新潟市南区戸頭3047番1、3047番3、3048番地、3049番3

案内図



物件情報			
価格	総額 25,192,200円 (坪単価60,000円)		
所在地	新潟市南区戸頭3047番1、3047番3、3048番、3049番3		
地目	雑種地、畑	合計面積	1388m ² (419.87坪)
現況	宅地	電気	東北電力
道路	北側市道3.6~4.0m	ガス	都市ガス
	西側市道8.0m	排水	側溝
都市計画	市街化区域	水道	上水道
建蔽率	50%	学校区	小林小学校
容積率	100%		白根第一中学校
用途地域	第一種低層住居地域	取引態様	媒介
備考	一部都市計画道路有り		