

* 2023年2月上旬以降 入居可能

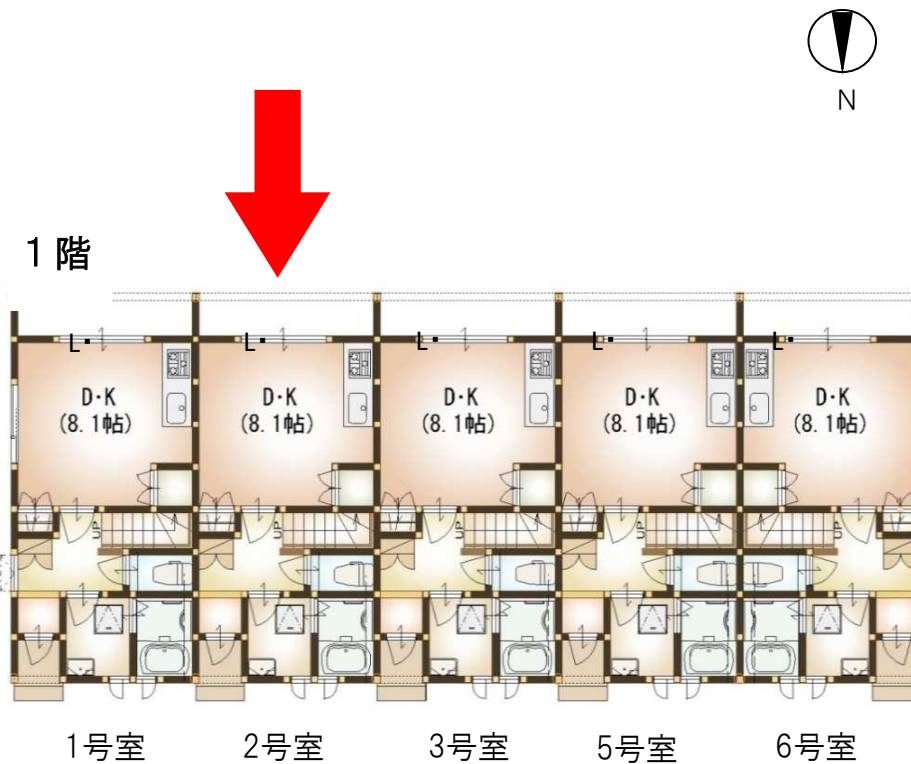
【外観・内観】



【案内図】



【平面図】



メゾネット賃貸物件案内書

建物名	Ronti (ロンチ) I-2号室		
住所	新潟市南区上下諏訪木1072-10(〒950-1214)		
部屋タイプ	2LDK(メゾネット)	間取り	LDK8.1、洋6.4、洋5.1
		専有面積	64.59㎡(19.54坪)
築年月	2010年7月		
料 金	賃料	60,000円/月 ※駐車場2台含む	
	町内会費	600円/月	初回保証料 24,240円 <small>※契約時のみ支払い</small>
	月々家賃口座振替手数料	440円(税込)	
	敷金	60,000円	継続保証料 <small>※どちらかを選択</small>
	ハウスクリーニング費用	49,500円(税込)	
	仲介手数料	自社貸主につき無し	家財損害保険
設 備	<ul style="list-style-type: none"> ・都市ガス ・キッチンIHヒーター ・暖房便座ウォシュレットトイレ ・エアコン2台 ・ユニットバス(追焚き付) ・テレビモニター付インターホン ・BSアンテナ ・バルコニー ・照明器具 ・テレビ、電話配線 		
	<ul style="list-style-type: none"> ・昇降式物干し竿 (洗面脱衣室・2F洋室) ・シャンプードレッサー ・エコガラス(ペアガラス)仕様サッシ ・玄関ドア テンキーロック ・各室収納・クローゼット ・床下収納 ・下駄箱 		
備 考	・取引態様:貸主		
	・学区:白根小学校(徒歩約15分)、白根第一中学校(徒歩約8分)		
	・契約期間:2年(更新可能)		
	・申込時に連帯保証人の取付けが必要です。 ・家賃保証会社と契約していただくため、初回保証料および継続保証料が必要です。(金額は上記参照)		

管理・
問い合わせ先

エクセルホーム 株式会社

〒950-1214 新潟市南区上下諏訪木854-7
 宅地建物取引業 新潟県知事免許(8)第3545号

TEL 025-372-4736
 FAX 025-372-1819
<https://www.excel-h.jp>
 休業日:土曜日午後・日曜日・祝日