

外観・内観



案内図

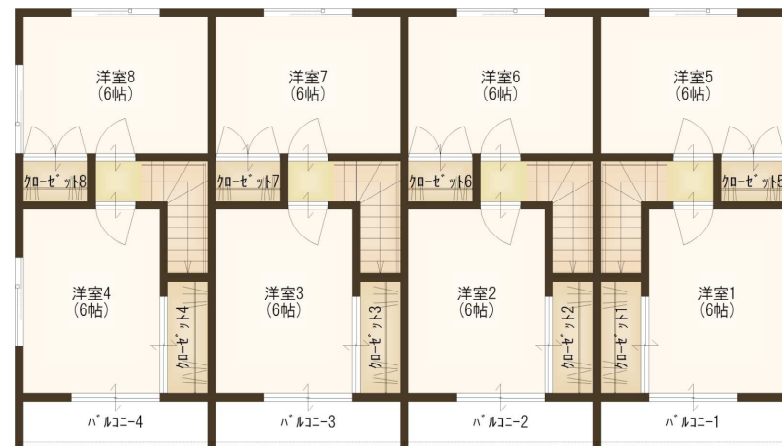


平面図

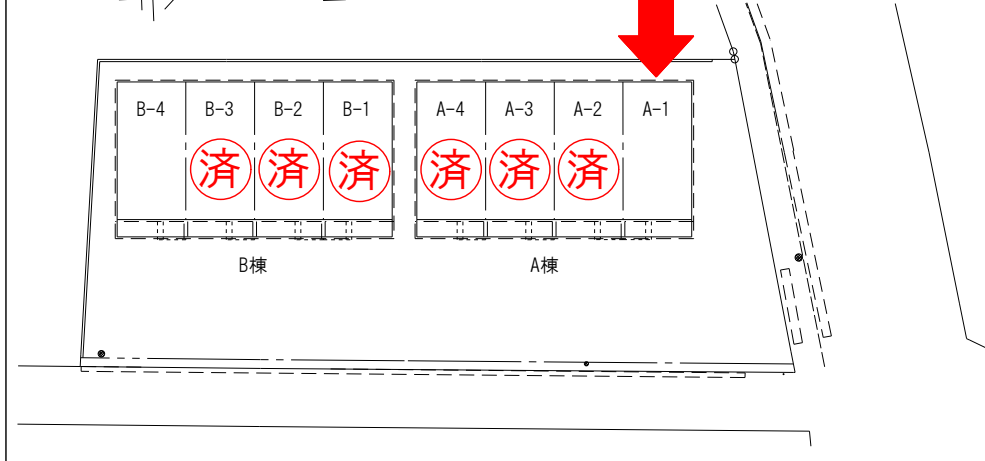
1階



2階



配置図



メゾネット賃貸物件案内書

建物名	ランチ・ファイズ A-1号室		
住所	新潟市南区能登576番地		
部屋タイプ	2LDK(メゾネット)	間取り	LDK8.7、洋6.0、洋6.0
		専有面積	56.31㎡(17.03坪)
総戸数	8世帯(4世帯長屋×2棟)		
築年月	2016年7月		
料金	賃料	66,000円/月 ※駐車場2台分を含む	
	月々家賃口座振替手数料	400円+消費税/月	初回保証料 ※契約時のみ支払い
	敷金	66,000円	26,400円
	ハウスクリーニング費用	50,000円+消費税	継続保証料 ※どちらかを選択
	仲介手数料	72,600円(税込)	年額タイプ: 10,000円/年 月額タイプ: 800円/月
町内費	実費	家財保険	20,000円/2年
設備	<ul style="list-style-type: none"> ・都市ガス ・ホーローシステムキッチン ・ビルトインガスコンロ ・暖房便座ウォシュレットトイレ ・ユニットバス(追焚き付) ・シャンプードレッサー(ハイバックガードタイプ) ・シューズBOX ・床下収納 ・ペアガラス仕様サッシ ・テレビ、電話配線 ・昇降式物干し竿 ・専用屋外水道付き ・収納・クローゼット(中段付き) 		
	<ul style="list-style-type: none"> ・各室LED照明器具 ・BSアンテナ ・エアコン全戸3台ずつ ・玄関ドア テンキーロック ・テレビモニター付インターホン(録画機能付き) 		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・取引態様: 媒介 ・契約期間: 2年、更新可能 ・申し込み時に連帯保証人が必要です。 ・家賃保証会社と契約していただくため初回保証料がかかります。 ・継続保証料が別途必要となります。(年額タイプ or 月額タイプ) 		

管理・
問い合わせ先

エクセルホーム 有限会社

〒950-1214 新潟市南区上下諏訪木854-7
宅地建物取引業 新潟県知事免許(8)第3545号

TEL. 025-372-4736
FAX. 025-372-1819
http://www.excel-h.jp
休業日: 土曜午後・日曜日・祝日